



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión PedagógicaUnidad
Ejecutora 118

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

INFORME N°043-2025-MINEDU/VMGP/UE118/PMESUT-OGI/UEPO-EGP-JKM

A : **ING. HUMBERTO ALVAREZ HERRERA**
Responsable de la Unidad de Estudios, Proyectos y Obras

DE : **ING. JUDITH KIKUCHI MENDIZABAL**
Especialista en Gestión de Proyectos

ASUNTO : **RESPUESTA A REQUERIMIENTO DE INFORMACION SOBRE AVANCE DE OBRA Y FECHA DE ENTREGA FORMULADO POR EL IEST SANTIAGO ANTUNEZ DE MAYOLO**
Obra: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Superior Tecnológica del IEST Santiago Antúñez de Mayolo, del Distrito y Provincia de Huancayo, Departamento de Junín (CUI 2234830).

REFERENCIA : Oficio N°59-2025-DG-IESTP "SAM" (STD 44917)
(STD 44917)

FECHA : Lima, 21 de febrero del 2025

Por el presente me dirijo a Usted, en atención al documento de la referencia, a), mediante el cual la DIRECTORA GENERAL(e) Mag. RENNE VILLAVICENCIO ZUASNABAR del **IEST SANTIAGO ANTUNEZ DE MAYOLO**, solicita información del Avance real de la Obra y fecha de Entrega.

Al respecto se informa lo siguiente:

1. DATOS GENERALES DE LA EJECUCION DE OBRA A ENERO 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	DETALLE
1	Nombre de la Obra	"Mejoramiento de los Servicios de Educación Superior Tecnológica del IEST Santiago Antúñez de Mayolo, del Distrito y Provincia de Huancayo, Departamento de Junín (CUI 2234830)".
2	Contrato de Obra y Fecha	N° 226-2022-MCEBS, del 21.11.2022
3	Monto del Contrato	S/ 103'165,712.81
4	Contratista	CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION SUCURSAL DEL PERÚ
5	Plazo Contractual	540 días calendario
6	Toma de Posesión del Lugar de la Obra	19 de diciembre de 2022
7	Inicio del Plazo Contractual	20 de diciembre de 2022
8	Fecha Prevista de Terminación	Inicial 11 de junio 2024,
9	Fecha de Terminación	30 de setiembre de 2024 (Prorrogas por Paralización y Variaciones)

Fuente: Valorización de Obra Enero - 2025



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

2. ESTADO SITUACIONAL

De acuerdo a lo reportado por la Gerencia de Obra mediante Informe semanal 113 (Del 08 al 14 de febrero 2025) la obra registra un avance ejecutado acumulado del 49.10% VS un avance programado acumulado del 100%, encontrándose **Atrasada**.

Semana	Monto Ejecutado Acumulado hasta la SEMANA 113 FEBRERO 2025 – VIERNES 14 (Sin IGV.)	% de Avance Ejecutado Acumulado	Monto Programado Acumulado del mes de FEBRERO 2025 (Sin IGV.)	% de Avance Programado Acumulado del mes de FEBRERO 2025	Cumplimiento del 80%
113	S/ 42,934,556.72	49.10%	S/ 87,428,570.18	100%	49.10%

Conforme se aprecia en el cuadro anterior la obra presenta un atraso del **50.90%**

3. PROBLEMÁTICA Y ACCIONES

3.1 Infraestructura

Conforme a lo expuesto en el numeral anterior del presente informe la obra, al 14 de febrero de 2025, cuenta con un avance del **49.10%**, siendo el motivo principal del atraso, que la contratista aún no ha incrementado personal obrero y personal especialista para intervenir en los diferentes frentes de trabajo, con el objetivo de cumplir las metas programadas, además de la compra de los equipos ligados a obra.

Este atraso en obra se da también por las paralizaciones de los obreros, debido a la falta de pago de sus Subcontratas, debiendo precisar que la Entidad se encuentra al día en los pagos de las Valorizaciones Contractuales.

La Entidad ha adoptado acciones, notificando a la Contratista por Incumplimientos Contractuales, así también, se han llevado a cabo reuniones en Lima y en Huancayo entre la contratista, supervisión y entidad, incluso con la participación de los profesionales del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), a fin de lograr que la Contratista incremente el financiamiento, y cumpla las metas programadas para revertir este retraso en obra. Asimismo, los Especialistas de la Entidad están realizando el seguimiento a la ejecución de cada Especialidad, a fin de darle continuidad a la misma.

En ese contexto, ante los incumplimientos contractuales en que viene incurriendo el contratista, sin perjuicio del atraso registrado en la ejecución de la obra, se viene evaluando las acciones que el contrato faculta, teniendo en cuenta además que el 07 de marzo 2025 el contratista acumulara el máximo de penalidad por atraso.

3.2 Equipamiento

En relación al Equipamiento, la Oficina de Gestión Administrativa (OGA), va a iniciar el Estudio de Mercado, para continuar con el proceso de compra.

3.3 Capacitación

En relación a la Capacitación, ya se presentaron los documentos de la Lista Corta, y se está evaluando la propuesta presentada, esto incluye a 2 de los 4 servicios del IDEX que NO requieren equipamiento, los otros 2 servicios cuentan con NO OBJECION del BID y se está a la espera de la llegada de los equipos para lanzar la convocatoria.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

4. AVANCES DE LA OBRA



MES	MONTOS (Sin/ IGV)		PORCENTAJES		SITUACIÓN OBRA
	PARCIAL	ACUMUL.	PARCIAL	ACUMUL.	
	S/.	S/.	%	%	
31-Dic-22	89,359.28	89,359.28	0.10%	0.10%	
30-Ene-23	256,672.86	346,032.14	0.29%	0.39%	
28-Feb-23	587,901.86	933,934.00	0.67%	1.06%	
31-Mar-23	584,855.50	1,518,789.50	0.67%	1.73%	
30-Abr-23	1,548,254.44	3,067,043.94	1.77%	3.50%	
31-May-23	2,201,579.90	5,268,623.84	2.52%	6.02%	
30-Jun-23	2,486,794.55	7,755,418.39	2.84%	8.86%	
31-Jul-23	1,988,509.24	9,743,927.63	2.27%	11.13%	
31-Ago-23	2,795,331.69	12,539,259.32	3.20%	14.33%	
30-Sep-23	3,665,826.02	16,205,085.34	4.19%	18.54%	
31-Oct-23	3,220,837.84	19,425,923.18	3.68%	22.22%	
30-Nov-23	3,406,037.12	22,831,960.30	3.90%	26.11%	
15-Dic-23	1,245,267.90	24,077,228.20	1.43%	27.54%	
31-Dic-23	991,634.84	25,068,863.04	1.13%	28.67%	
31-Ene-24	2,585,677.22	27,654,540.26	2.96%	31.63%	
29-Feb-24	1,944,720.31	29,599,260.57	2.22%	33.85%	
31-Mar-24	2,301,961.49	31,901,222.06	2.63%	36.48%	
30-Abr-24	2,039,221.53	33,940,443.59	2.33%	38.81%	
31-May-24	1,924,185.20	35,864,628.79	2.20%	41.01%	
30-Jun-24	1,494,190.81	37,358,819.60	1.71%	42.72%	
31-Jul-24	1,066,366.29	38,425,205.89	1.22%	43.94%	
31-Ago-24	832,802.66	39,258,008.55	0.95%	44.89%	
30-Sep-24	739,192.60	39,997,201.15	0.85%	45.74%	
31-Oct-24	968,321.43	40,965,522.58	1.11%	46.85%	
30-Nov-24	767,141.12	41,732,663.70	0.88%	47.73%	
15-Dic-24	366,841.86	42,099,505.56	0.42%	48.15%	
31-Dic-24	178,919.93	42,278,425.49	0.20%	48.35%	
31-Ene-25	495,597.04	42,774,022.53	0.57%	48.92%	ATRASADA

De acuerdo con los gráficos, se aprecia el avance de ejecución de la obra, siendo deficiente para el cumplimiento de las metas programadas.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

5. PANEL FOTOGRÁFICO

Fig. 1.- Relleno con material de préstamo en la rampa R-11C.



Fig. 2.- Vaciado de concreto premezclado $F'c=175$ kg/cm² de veredas colindantes a la rampa R-11C.



Fig. 3.- Armado (acero y encofrado) de zapatas para el puente peatonal entre el Bloque C y Bloque F.



Fig. 4.- Tarrajeo 1:4 de fachada exterior del Sub Bloque F1.



Fig. 5.- Vaciado de concreto premezclado $F'c=210$ kg/cm² de zapatas para el puente peatonal entre el Bloque C y Bloque F.



Fig. 6.- Armado (acero y encofrado) para la rampa R-05.



Fig. 1.- Vista panorámica de los Sub Bloques B1, B2, B3, D5 y D7.



Fig. 2.- Vista panorámica de los Sub Bloques A1, D1, D3, D7 y H.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Fig. 3.- Vista Panorámica de los Bloques G2, G3, G5, G9 y G10.

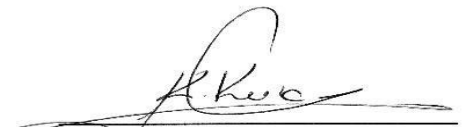


6. RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta lo expuesto en el presente Informe, se recomienda derivarlo a la Dirección Ejecutiva de la Entidad, a fin de dar respuesta a lo solicitado por la DIRECTORA GENERAL(e) Mag. RENNE VILLAVICENCIO ZUASNABAR del **UEST SANTIAGO ANTUNEZ DE MAYOLO**.

Es todo cuanto tengo que informar a Usted para conocimiento y fines consiguientes.

Atentamente,


ING. JUDITH KIKUCHI MENDIZABAL
Especialista en Gestión de Proyectos
Unidad de Estudios y Proyectos
PMESUT-MINEDU

Con la Conformidad de la Unidad de Estudios, Proyectos y Obras, pase a la Oficina de Gestión de Infraestructura para el trámite correspondiente


HUMBERTO MANUEL ÁLVAREZ HERRERA
Responsable de la Unidad de Estudios, Proyectos y Obras
Unidad Ejecutora 118
MINISTERIO DE EDUCACIÓN